

WORKSHOP^{eA}**DUE DILIGENCE AMBIENTALI**

Accertamento delle passività ambientali nei contratti di compravendita immobiliare

**09 marzo 2012****14:00 - 18:00****PROGRAMMA****14.00 – 14.15 Introduzione al corso**

Emanuele Zanotto – eAmbiente s.r.l.

14.15 – 14.30 Partendo dal Vega... (saluti)

Michele Vianello – Direttore Parco Scientifico VEGA

14.30 – 15.45 Vincoli normativi, rivalsa e applicazione del Codice Civile nei contratti di compravendita e realizzazione immobiliare in aree contaminate

Domenico Giuri – MDA Avvocati Associati d'Impresa

15.45 – 16.00 Coffee break**16.00 – 17.00 Gli strumenti per la verifica delle passività ambientali, piani di caratterizzazione e progetti di bonifica.**

Tommaso Magro – eAmbiente s.r.l.

17.00 – 17.45 Il trasferimento del rischio ambientale: il ruolo delle assicurazioni

Giovanni Faglia – Consorzio di coriassicurazione Pool Inquinamento

17.45 – 18.00 Domande**RELATORI**

Emanuele Zanotto è Responsabile della Divisione Rifiuti, Bonifiche e Valutazioni Ambientali e del Progetto Ecoporti e Nautica Sostenibile presso eAmbiente s.r.l., con una pluriennale esperienza nel campo delle bonifiche di siti contaminati e della caratterizzazione geochimica di suoli e sedimenti.

Michele Vianello è Direttore Generale del Parco Scientifico e Tecnologico Vega, specializzato in Marketing e Comunicazione digitale e Innovation Management.

Domenico Giuri è Avvocato cassazionista, con ampia esperienza di difesa in sede penale ed amministrativa e di consulenza ad imprese ed enti nei procedimenti amministrativi, nelle deliberazioni aziendali e nella valutazione delle modalità applicative delle normative ambientali, di sicurezza del lavoro, di responsabilità degli Enti e, in genere, di penale ed amministrativo d'impresa. Ha eseguito attività di Due Diligence ambientale nell'ambito di operazioni di acquisizione e svolge attività di formazione. E' cultore di Diritto Penale dell'Ambiente presso la Facoltà di Economia dell'Università Ca' Foscari di Venezia.

Tommaso Magro è Geologo con consolidata esperienza nella pianificazione e realizzazione di indagini geognostiche, Piani di Caratterizzazione, pratiche di gestione di Terre e Rocce da Scavo, Due Diligence Ambientali, anche in Siti di Interesse Nazionale. Dal 2007 lavora presso eAmbiente S.r.l. nella Divisione Riqualificazione e Bonifiche di Siti Contaminati.

Giovanni Faglia è esperto in Risk Engineering e docente presso l'Università degli Studi di Milano in materia di Responsabilità delle imprese in campo ambientale. Lavora come responsabile per Pool Inquinamento, consorzio di coriassicurazione gestito da Munich Re, che si occupa di risk management, valutazione tecnica dei rischi e dello studio di problematiche ambientali e assicurative.