

Legno Strutturale: Abbattiamo i Miti!

Il legno strutturale sta rivoluzionando
l'edilizia.

Scopriamo insieme i vantaggi reali.
Dimentichiamo i pregiudizi infondati.
Affrontiamo le obiezioni comuni.



COSTRUIRE CON IL LEGNO



LE TIPOLOGIE DI CASA

In Italia centrale, la classificazione delle abitazioni in piccole, medie e grandi varia in base a diversi parametri, tra cui superficie calpestabile, volume lordo e numero di vani.

Un criterio diffuso per distinguere le dimensioni delle abitazioni è la **superficie utile interna (SUL)**, cioè la somma delle superfici dei locali abitabili escluse muraure, balconi e locali accessori.

- **Casa piccola → fino a 70-80 m²**
 - Tipicamente un **bilocale** o un piccolo **trilocale**.
 - Adatta per single, coppie o piccole famiglie.
 - Esempio: villette a schiera di piccole dimensioni.
- **Casa media → 80-150 m²**
 - Generalmente un **quadrilocale**.
 - Adatta per una famiglia di 3-4 persone.
 - Esempi: villette a schiera su due livelli, case unifamiliari compatte.
- **Casa grande → oltre 150 m²**
 - Oltre **quattro vani principali**, con locali aggiuntivi.
 - Destinata a nuclei familiari numerosi o a chi desidera più spazio.
 - Esempi: ville singole, casali ristrutturati.



DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (L4)

Nel contesto della ricostruzione post-sisma del Centro Italia (2016), la classificazione **L4** si riferisce allo **stato di danno** di un edificio a seguito di un evento sismico.



L4 → Danni molto gravi
(compromissione severa della struttura, rischio di collasso parziale o totale)

Demolizione e ricostruzione → Se i danni sono tali da rendere antieconomico il recupero

INCENTIVO 10 % PER L4

6. Aumento del contributo parametrico

Introdotta un incremento del 10% del contributo parametrico per la realizzazione di strutture portanti in legno nel caso di demolizione con ricostruzione di edifici con stato di danno L4.



I TIMORI DEI PROPRIETARI

RESISTENZA
DURABILITÀ

RISPOSTA ANTISISMICA
EFFICIENZA ENERGETICA

COMFORT ABITATIVO

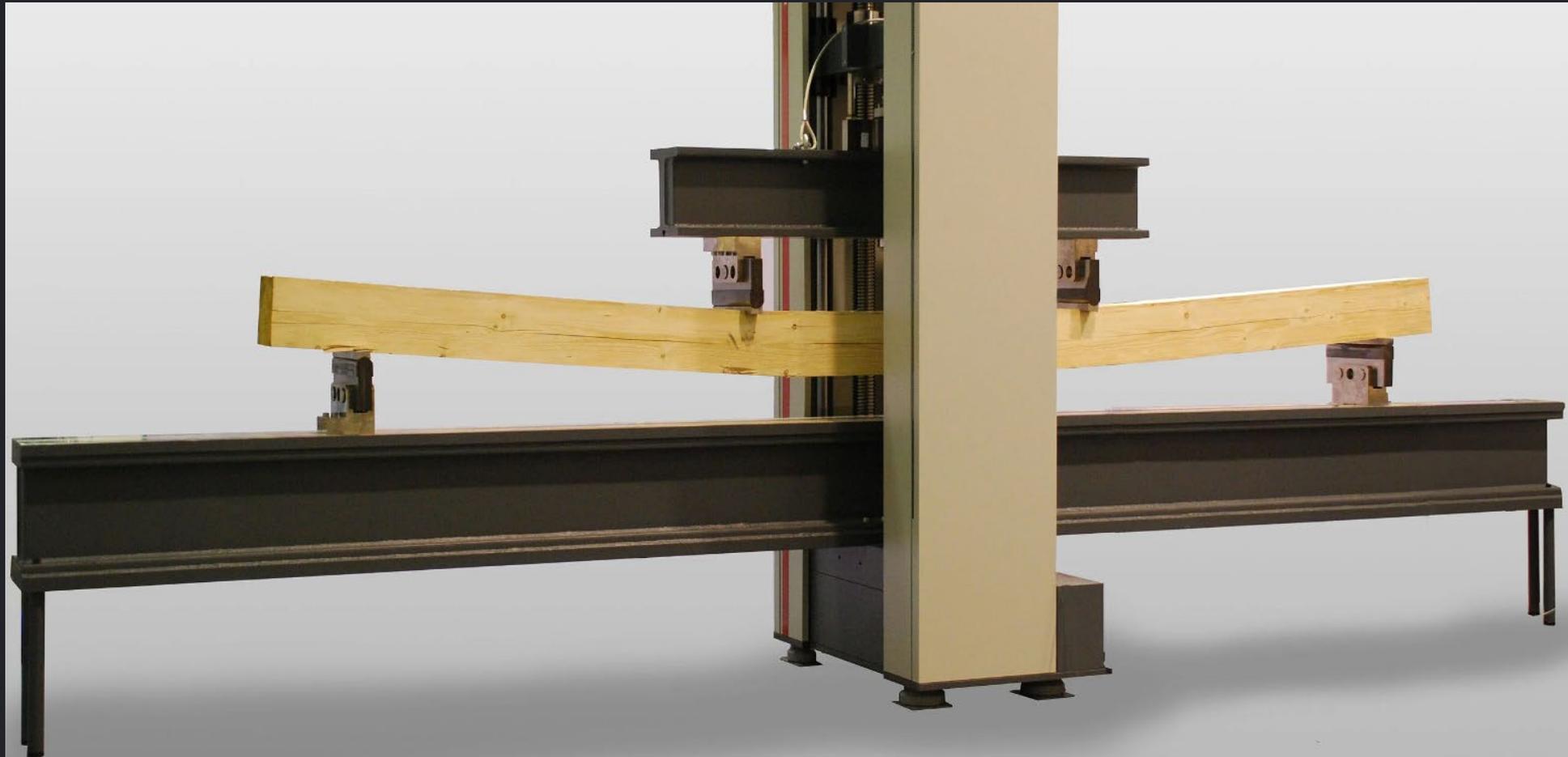
VERSATILITÀ ARCHITETTONICA

FACILITÀ DI MODIFICA

RESISTENZA AL FUOCO

IMPATTO ESTETICO

RESISTENZA: un materiale sorprendente



Alta resistenza meccanica

Il legno lamellare offre prestazioni eccezionali.
Rapporto peso/resistenza superiore al cemento.
Minore peso (1/5) a parità di portata.
Fondazioni più leggere.

Test e certificazioni

Materiale rigorosamente testato.
Conforme alle normative più severe.

DURABILITÀ: una scelta intelligente

1 Trattamenti protettivi

Proteggono il legno da agenti atmosferici. Allungano la vita utile della struttura.

2 Manutenzione semplice

Interventi minimi per preservare la bellezza. Materiale naturalmente longevo.

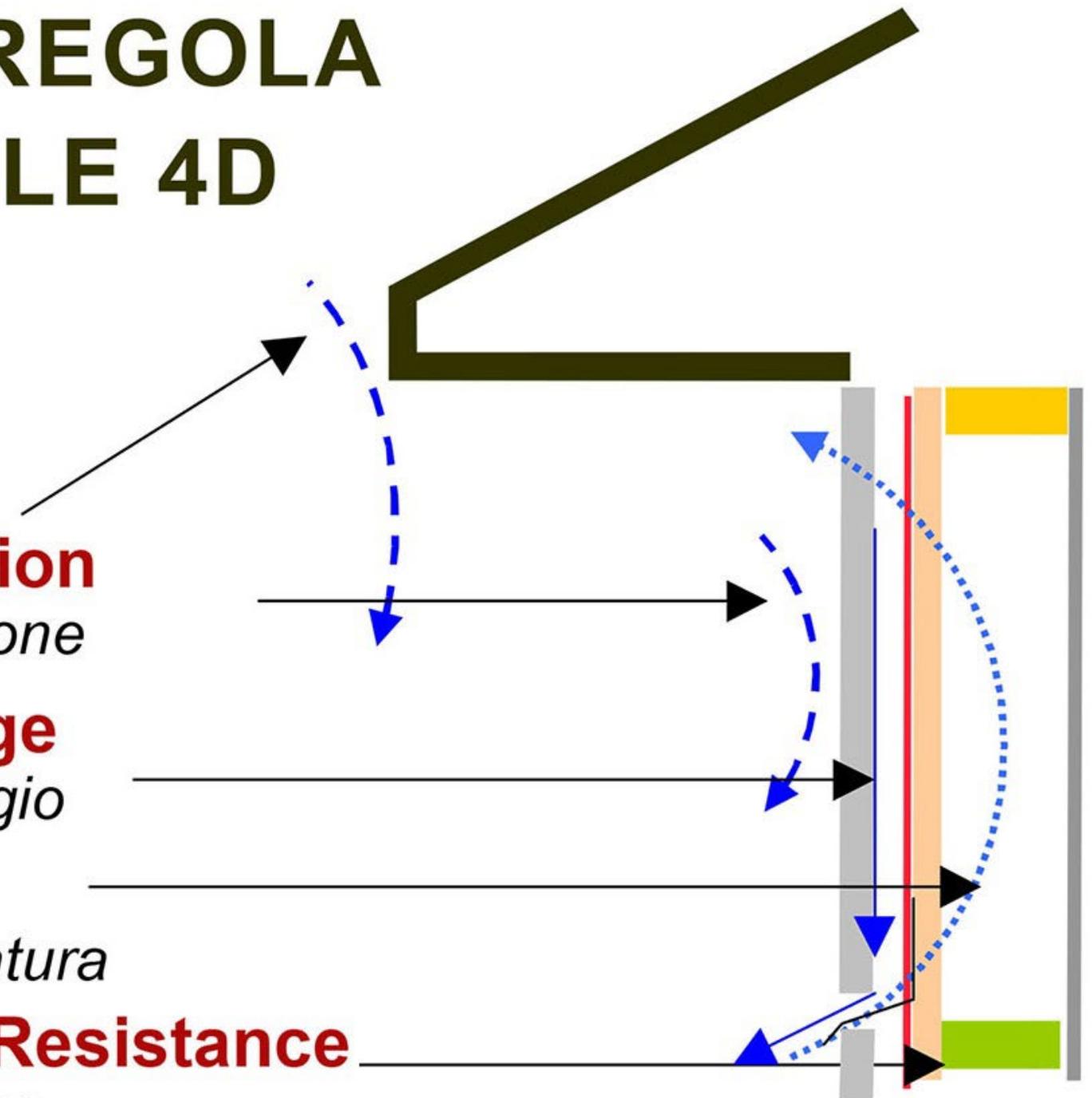
LA REGOLA DELLE 4D

Deflection
deviazione

Drainage
drenaggio

Drying
asciugatura

Decay Resistance
durabilità



ANTISISMICA: Sicurezza Garantita



Elevata elasticità

Il legno assorbe l'energia sismica.

Riduce i danni strutturali.



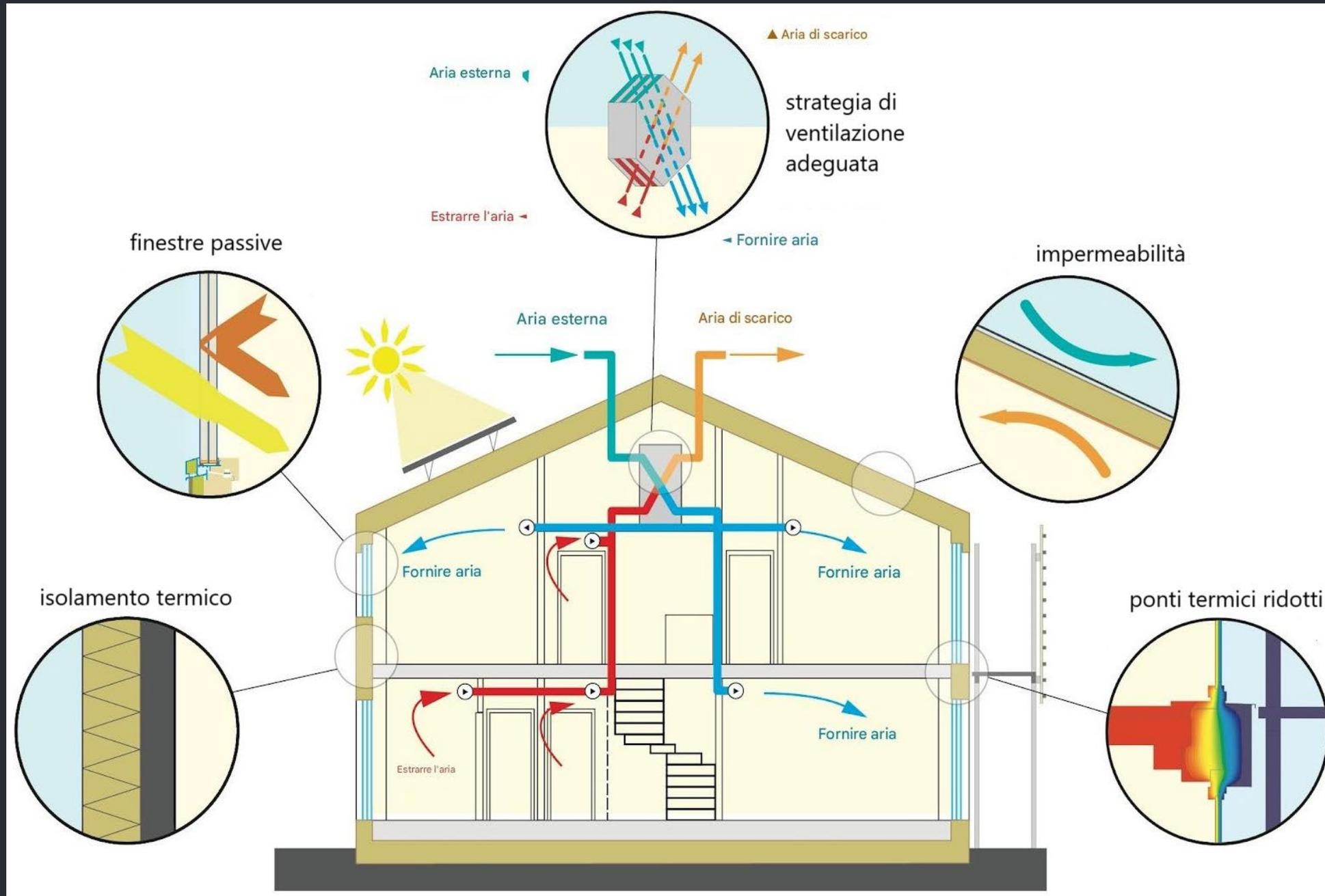
Leggerezza

Minore sollecitazione sulle fondazioni.

Comportamento dinamico ottimale.



EFFICIENZA ENERGETICA: Comfort e Risparmio



Bassa inerzia termica
Ambienti caldi in inverno.

Isolamento naturale
Riduce i consumi energetici.

Materiale traspirante
Clima interno salubre.

COMFORT ABITATIVO: Un'Esperienza Unica



Atmosfera accogliente

Il legno crea ambienti caldi e rilassanti.
Sensazione di benessere naturale.

Regolazione dell'umidità

Aria interna sempre ideale.
Contrasta muffe e condensa.

VERSATILITÀ ARCHITETTONICA: Libertà Creativa

1

Forme complesse

Realizzazione di design innovativi.

2

Ampie luci

Spazi aperti e luminosi.

3

Integrazione
con altri materiali

Soluzioni personalizzate.



FACILITÀ DI MODIFICA: adattamento alle esigenze



Le case in legno possono essere facilmente modificate o ampliate in base alle esigenze che cambiano nel tempo.

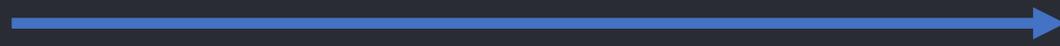
Il legno è un materiale flessibile che può essere facilmente lavorato e adattato a diversi stili e design.

Le case in legno si adattano facilmente a diversi climi e ambienti, con caratteristiche come l'isolamento e le finestre che possono essere adattate a esigenze specifiche.

RESISTENZA AL FUOCO: Più Sicuro di Quanto Pensi

Carbonizzazione superficiale

Protegge gli strati interni.



Lenta combustione

Tempo per evacuare l'edificio.



Stabilità strutturale

Resistenza prolungata.



Contrariamente a quanto si crede,
il legno offre una buona resistenza al fuoco,
in quanto brucia lentamente e in modo prevedibile.

Conclusioni: IL FUTURO È LEGNO!

Il legno strutturale è una scelta sostenibile.
Offre vantaggi economici e ambientali.
È un materiale sicuro e versatile.
Perfetto per la tua nuova casa.

