



**BORGHI  
&  
CENTRI  
STORICI**

# I Convegni di BORGHI & CENTRI STORICI

**Giovedì 6 Ottobre 2011**

**SESSIONE DELLA MATTINA**

A cura di:



In collaborazione con:



## **BORGHI E REAL ESTATE. Nuove opportunità di sviluppo**

*I Borghi costituiscono una nuova frontiera dell'investimento Made in Italy e il ruolo della promozione immobiliare per favorire l'avvio dei processi di valorizzazione diventa sempre più significativo. L'incontro in oggetto intende mettere a confronto il punto di vista di operatori immobiliari e finanziari, esperti, imprenditori e amministrazioni pubbliche al fine di delineare il quadro delle prospettive, delle opportunità e dei nuovi strumenti di intervento da mettere in campo per favorire la riqualificazione e la valorizzazione "imprenditoriale" di tale patrimonio.*

Ore 10.00 **Introduce e coordina i lavori:**

*Evelina Marchesini, Il Sole 24 Ore*

Ore 10.15 **Interventi**

### **Il mercato immobiliare del turismo alternativo**

Nuove formule di residenzialità turistica e prospettive innovative del Real Estate nei contesti storici

*Fabio Tonello, Presidente Gruppo Antoitavia Real Estate e Hospitality*

*Carlo De Romedis, Direttore Generale Italia Turismo*

### **Il real-estate: problematiche giuridico-amministrative**

Vincoli e opportunità degli interventi di Real Estate nei contesti storici

*Vanessa Boato, Senior Associate dello studio DLA Piper Milano*

### **La dimensione finanziaria del real-estate**

*Bernard Chittaro – BNP Paribas Real Estate Italia*

### **Il modello Fractional ownership**

Le potenzialità di un innovativo modello di real-estate

*Fulvio Di Rosa, Borgo di Vagli*

Ore 12.00 **Alcune opportunità territoriali: un'articolazione di casi**

Descrizione di casi realizzati, in corso di realizzazione, in procinto di essere avviati.

*Michele Esposto e Francesco Quagliuolo, Borghi S.r.l.*

*Daniele Kihlgren, Sextantio Spa. La Rete dei Borghi di Eccellenza*

*Matteo Scaramella, Presidente Mirto Srl - Il borgo "Castello di Postignano"*

*Giovanni Cosenza, Sindaco – Laino Castello. Un'opportunità di investimento*

*Walter Baricchi, Presidente ordine Architetti Reggio Emilia – Progetti e opportunità di investimento in provincia di Reggio Emilia*

Ore 13.00 **Interventi e dibattito**

**MADE**expo

Milano Architettura Design Edilizia  
Fiera Milano, Rho 05\_08 Ottobre 2011

[www.iborghisrl.it](http://www.iborghisrl.it)  
[info@iborghisrl.it](mailto:info@iborghisrl.it)

